



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

SECRETARÍA DE HACIENDA

IDENTIFICACIÓN DE PROGRAMAS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020

RAMO: 52 - INDIVI ESTATAL

PROGRAMA: 007 - GESTIÓN Y TRANSFORMACIÓN DE LA POLÍTICA INSTITUCIONAL

ELEMENTO

RESUMEN NARRATIVO


FIN

CONTRIBUIR A LA CONFORMACIÓN DE COMUNIDADES DIGNAS EN EL ESTADO Y A QUE LAS FAMILIAS CON MENORES INGRESOS MEJOREN SUS CONDICIONES DE CARENCIA SOCIAL, A TRAVÉS DE POLÍTICAS DE VIVIENDA Y CERTEZA LEGAL EN EL PATRIMONIO INMOBILIARIO

PROPOSITO

EN EL ESTADO IMPLEMENTAN POLÍTICAS Y ACCIONES QUE PERMITEN ADQUIRIR TIERRA PARA PROMOVER VIVIENDA PROGRESIVA, REGULARIZAR Y TITULAR INMUEBLES DE FAMILIAS QUE SE ENCUENTRAN EN SITUACIÓN JURÍDICA VULNERABLE.

PRESUPUESTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA		PRESUPUESTO DE EGRESOS		
CAPÍTULO	DESCRIPCIÓN CAPÍTULO	ANUAL		DEVENGADO AL TRIMESTRE
		AUTORIZADO INICIAL	MODIFICADO	
10000	SERVICIOS PERSONALES	\$ 4,169,107.00	\$ 4,040,667.00	\$ 3,190,123.73
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 230,645.00	\$ 215,645.00	\$ 157,208.62
30000	SERVICIOS GENERALES	\$ 462,890.40	\$ 462,890.40	\$ 197,875.70


 MARCO ANTONIO BLASQUEZ SALINAS
 RESPONSABLE DEL RAMO


 MARCO ANTONIO BLASQUEZ SALINAS
 RESPONSABLE DEL PROGRAMA



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE HACIENDA
AVANCE DEL CUARTO TRIMESTRE

RAMO: 52 INDIVI ESTATAL
PROGRAMA: 007 GESTIÓN Y TRANSFORMACIÓN DE LA POLÍTICA INSTITUCIONAL

UNIDAD RESPONSABLE: 100 DIRECCIÓN GENERAL

ACTIVIDAD

246 GESTIÓN Y TRANSFORMACIÓN DE LA POLÍTICA INSTITUCIONAL

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
DISEÑAR PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE GENEREN ESTADO DE BIENESTAR A LAS FAMILIAS QUE HABITAN EN EL ESTADO; PRIORIZANDO LAS QUE SE ENCUENTRAN EN CONDICIÓN DE DESVENTAJA JURÍDICA DE BIENES EN PATRIMONIO	INFORME DE RESULTADOS	4	4	1	1	1	1	1	1	1	1

4.2.2.3 Diseñar programas y proyectos que generen estado de bienestar a las familias que habitan en el Estado; priorizando las que se encuentran en condición de desventaja jurídica de bienes en patrimonio.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
INSTRUMENTAR CONJUNTAMENTE CON EL EJECUTIVO ESTATAL, CAMPAÑAS DE DIFUSIÓN DE LOS PROGRAMAS SOCIALES DEL ORGANISMO, Y DE ENTREGA DE TÍTULOS DE PROPIEDAD	PROGRAMA DE DIFUSION	5	5	1	1	2	2	1	1	1	1

4.2.2.4 Instrumentar conjuntamente con el Ejecutivo Estatal, campañas de difusión de los programas sociales en materia de suelo y vivienda así como de entrega de títulos de propiedad.



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE HACIENDA
IDENTIFICACIÓN DE PROGRAMAS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020

RAMO: 52 - INDIVI ESTATAL

PROGRAMA: 008 - ADMINISTRACIÓN RESPONSABLE PARA UN GOBIERNO AUSTERO

ELEMENTO

RESUMEN NARRATIVO


FIN


CONTRIBUIR A UN GOBIERNO AUSTERO, TRANSPARENTE Y CERCANO A LA CIUDADANIA MEDIANTE PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y UNA HACIENDA ORDENADA

PROPOSITO

LOS RECURSOS HUMANOS, FINANCIEROS Y MATERIALES SE ADMINISTRAN CON EFICIENCIA, TRANSPARENCIA Y CONTRIBUYEN AL LOGRO DE LOS RESULTADOS INSTITUCIONALES

PRESUPUESTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA		PRESUPUESTO DE EGRESOS		
CAPÍTULO	DESCRIPCIÓN CAPÍTULO	ANUAL		DEVENGADO AL TRIMESTRE
		AUTORIZADO INICIAL	MODIFICADO	
10000	SERVICIOS PERSONALES	\$ 37,454,116.76	\$ 38,926,123.76	\$ 35,962,864.59
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1,474,612.00	\$ 1,630,612.00	\$ 1,122,573.07
30000	SERVICIOS GENERALES	\$ 9,019,843.30	\$ 10,851,776.85	\$ 8,781,960.47
40000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$ 542,300.00	\$ 342,272.00	\$ 108,486.68


MARCO ANTONIO BLASQUEZ SALINAS
RESPONSABLE DEL RAMO


PATRICIA DEL BOSQUE AGUILERA
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE HACIENDA
AVANCE DEL CUARTO TRIMESTRE

RAMO: 52 INDIVI ESTATAL
 PROGRAMA: 008 ADMINISTRACIÓN RESPONSABLE PARA UN GOBIERNO AUSTERO

UNIDAD RESPONSABLE: 400 DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

ACTIVIDAD

249 REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTACIÓN Y PROPORCIONAR LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS AL INTERIOR DE LA

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
ATENDER EFICIENTEMENTE LOS REQUERIMIENTOS OPERATIVOS, MATERIALES, HUMANOS Y INFORME DE GESTION CONTABLES Y FINANCIEROS DEL ORGANISMO.		2	2	0	0	1	1	0	0	1	1

5.1.1.3.2 Asegurar que los recursos públicos se apliquen con austeridad, buscando un gasto con sobriedad, sin derroches ni privilegios en el gasto operativo y administrativo, priorizando los servicios y las áreas de atención al público.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
INSTRUMENTAR POLÍTICAS Y PROGRAMAS QUE PERMITAN LOGRAR EL SANEAMIENTO FINANCIERO Y SOLVENCIA ECONÓMICA DEL ORGANISMO.	MILES DE PESOS	70000	73196	16750	17025	18200	17206	17250	18422	17800	20543

5.2.1.4.1 Brindar servicios administrativos eficientes mediante mecanismos de control para el logro de los objetivos institucionales.



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

SECRETARÍA DE HACIENDA

IDENTIFICACIÓN DE PROGRAMAS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020

RAMO: 52 - INDIVI ESTATAL

PROGRAMA: 149 - RESERVAS TERRITORIALES Y VIVIENDA PROGRESIVA

ELEMENTO

RESUMEN NARRATIVO

FIN

CONTRIBUIR A LA CONFORMACIÓN DE COMUNIDADES DIGNAS EN EL ESTADO Y A QUE LAS FAMILIAS CON MENORES INGRESOS MEJOREN SUS CONDICIONES DE CARENCIA SOCIAL, A TRAVÉS DE POLÍTICAS DE VIVIENDA Y CERTEZA LEGAL EN EL PATRIMONIO INMOBILIARIO

PROPOSITO

LAS FAMILIAS VULNERABLES CON INGRESO MENOR A LOS 4 VECES EL SALARIO MÍNIMO EN BAJA CALIFORNIA, TIENEN ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA Y RECIBEN SOPORTE GUBERNAMENTAL QUE LES PERMITE ELEVAR SU NIVEL DE VIDA.

PRESUPUESTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA		PRESUPUESTO DE EGRESOS		
CAPÍTULO	DESCRIPCIÓN CAPÍTULO	ANUAL		DEVENGADO AL TRIMESTRE
		AUTORIZADO INICIAL	MODIFICADO	
10000	SERVICIOS PERSONALES	\$ 34,383,147.00	\$ 37,207,595.00	\$ 33,906,186.22
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1,453,836.00	\$ 1,077,211.20	\$ 537,149.40
30000	SERVICIOS GENERALES	\$ 2,447,375.40	\$ 4,003,555.40	\$ 3,156,209.53
40000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$ 0.00	\$ 7,891,200.00	\$ 7,879,823.85
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$ 0.00	\$ 21,456,788.00	\$ 21,458,788.00
60000	INVERSION PUBLICA	\$ 511,560.00	\$ 31,771,091.00	\$ 31,771,090.80

MARCO ANTONIO BLASQUEZ SALINAS

RESPONSABLE DEL RAMO

JUAN BERNARDO BALLESTEROS SESMA

RESPONSABLE DEL PROGRAMA



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE HACIENDA
AVANCE DEL CUARTO TRIMESTRE

RAMO: 52 INDIVI ESTATAL
 PROGRAMA: 149 RESERVAS TERRITORIALES Y VIVIENDA PROGRESIVA

UNIDAD RESPONSABLE: 300 DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN DEL PATRIMONIO

ACTIVIDAD

259 ATENCION DE LA NECESIDAD DE VIVIENDA Y ESPACIOS PUBLICOS DE FAMILIAS EN ESTADO DE VULNERABILIDAD

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
ADQUIRIR UN PREDIO Y CONTRATAR LA URBANIZACIÓN PARA ATENDER A LOS DAMNIFICADOS POR LOS DESLIZAMIENTOS DE TIERRA EN LA CIUDAD DE TIJUANA	HECTAREA	42.91	42.91	0	0	0	0	42.91	42.91	0	0

4.2.5.1.3 Ejecutar programas para rehabilitación de viviendas y apoyos a la vivienda progresiva.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
BENEFICIAR A FAMILIAS CON REZAGOS DE PAGO A TRAVÉS DE PROGRAMAS DE LIQUIDACIÓN E INCENTIVOS.	VIVIENDA	1500	1654	250	274	450	431	430	478	370	471

4.2.2.2.2 Beneficiar a familias con rezagos de pago a través de programas de liquidación e incentivos.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
GESTIONAR Y ENTREGAR RECURSOS DESTINADOS A LA RECONSTRUCCIÓN Y/O RESTAURACIÓN DE VIVIENDAS SINIESTRADAS POR INCENDIOS FORESTALES	FAMILIA	69	69	0	0	0	0	69	69	0	0

4.2.5.1.3 Ejecutar programas para rehabilitación de viviendas y apoyos a la vivienda progresiva.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
OFERTAR, CONTRATAR LOTES Y ELABORAR CONVENIOS DE REGULARIZACIÓN CON PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS QUE CARECEN DE VIVIENDA.	LOTE	500	204	117	489	145	153	146	273	92	-711

4.2.2.2.1 Ofertar, contratar lotes y elaborar convenios de regularización con personas de escasos recursos que carecen de vivienda.

OBSERVACIONES Y/O JUSTIFICACIÓN

CIERRE DEL EJERCICIO POR ERROR INVOLUNTARIO EN REPORTES TRIMESTRALES, SE REALIZÓ UN AJUSTE AL CIERRE AL TOTAL DE VENTAS REALIZADAS EN EL AÑO.



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE HACIENDA
AVANCE DEL CUARTO TRIMESTRE

RAMO: 52 INDIVI ESTATAL
 PROGRAMA: 149 RESERVAS TERRITORIALES Y VIVIENDA PROGRESIVA

UNIDAD RESPONSABLE: 300 DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN DEL PATRIMONIO

ACTIVIDAD

286 DESARROLLO DE PROYECTOS Y OBRAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y BIENESTAR SOCIAL

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
		6	6	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
CONFORMAR EL PADRÓN ESTATAL DE DEMANDA SOCIAL PARA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS Y APOYOS A LA VIVIENDA PROGRESIVA.	PADRON			0	0	2	0	2	4	2	2

4.2.5.1.3 Ejecutar programas para rehabilitación de viviendas y apoyos a la vivienda progresiva.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
		120	120	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
REUBICAR A FAMILIAS QUE SE ENCUENTRAN ASENTADAS EN ZONAS DE RIESGO EN EL MUNICIPIO DE TIJUANA.	FAMILIA			20	20	35	0	35	80	30	20

4.2.5.1.3 Ejecutar programas para rehabilitación de viviendas y apoyos a la vivienda progresiva.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
		30	30	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
PROMOVER LA REHABILITACIÓN INCLUSIVA Y SUSTENTABLE EN ESPACIOS PÚBLICOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE LOS CONJUNTOS URBANOS DEL ORGANISMO.	EQUIPAMIENTO			4	4	8	6	10	12	8	8

4.2.3.2.1 Promover la rehabilitación inclusiva y sustentable en espacios públicos deportivos y recreativos de los conjuntos urbanos del Instituto para el Desarrollo Inmobiliario y de la Vivienda (INDIVI).



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

SECRETARÍA DE HACIENDA

IDENTIFICACIÓN DE PROGRAMAS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020

RAMO: 52 - INDIVI ESTATAL

PROGRAMA: 150 - REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y TITULACIÓN

ELEMENTO

RESUMEN NARRATIVO


FIN


CONTRIBUIR A LA CONFORMACIÓN DE COMUNIDADES DIGNAS EN EL ESTADO Y A QUE LAS FAMILIAS CON MENORES INGRESOS MEJOREN SUS CONDICIONES DE CARENCIA SOCIAL, A TRAVÉS DE POLÍTICAS DE VIVIENDA Y CERTEZA LEGAL EN EL PATRIMONIO INMOBILIARIO

PROPOSITO

LAS FAMILIAS EN ESTADO DE POBREZA CUENTAN CON BENEFICIOS DE TÍTULOS DE PROPIEDAD DE TERRENOS Y/O VIVIENDAS QUE LE DAN LA CERTEZA LEGAL A SU PATRIMONIO INMOBILIARIO.

PRESUPUESTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA		PRESUPUESTO DE EGRESOS		
CAPÍTULO	DESCRIPCIÓN CAPÍTULO	ANUAL		DEVENGADO AL TRIMESTRE
		AUTORIZADO INICIAL	MODIFICADO	
10000	SERVICIOS PERSONALES	\$ 48,967,781.00	\$ 51,852,063.00	\$ 47,395,624.95
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 1,248,749.00	\$ 1,029,207.25	\$ 428,496.36
30000	SERVICIOS GENERALES	\$ 2,957,160.27	\$ 2,945,305.27	\$ 1,901,581.63
40000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$ 0.00	\$ 460,000.00	\$ 460,000.00
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00	\$ 1,087.00
60000	INVERSION PUBLICA	\$ 770,004.00	\$ 0.00	\$ 0.00


 MARCO ANTONIO BLASQUEZ SALINAS
 RESPONSABLE DEL RAMO


 DIANA MACIP MARTINEZ
 RESPONSABLE DEL PROGRAMA



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE HACIENDA
AVANCE DEL CUARTO TRIMESTRE

RAMO: 52 INDIVI ESTATAL
PROGRAMA: 150 REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y TITULACIÓN

UNIDAD RESPONSABLE: 500 UNIDAD JURÍDICA

ACTIVIDAD

271 CELEBRACION DE CONVENIOS Y OTORGAMIENTO DE TITULOS DE PROPIEDAD DEL PATRIMONIO HABITACIONAL

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
ENTREGAR TÍTULOS DE PROPIEDAD DE TIERRA A FAMILIAS DE ESCASOS RECURSOS QUE ASEGUREN Y PROMUEVAN EL DESARROLLO DEL PATRIMONIO HABITACIONAL.	TITULO DE PROPIEDAD	4405	2217	1475	521	1590	277	736	680	604	739

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
LEGALIZAR LA PROPIEDAD A TRAVÉS DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS DE REGULARIZACIÓN CON POSESIONARIOS DE LOTES PROPIEDAD DE MANDANTES Y/O QUE HAYAN CELEBRADO ACUERDOS CON EL ORGANISMO.	CONVENIO	1200	1325	271	380	333	201	314	416	282	328

4.2.2.1.2 Legalizar la propiedad a través de la formalización de convenios de regularización con poseionarios de lotes propiedad demandantes y/o que hayan celebrado acuerdos con el organismo.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
				Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
REGULARIZAR RESERVA TERRITORIAL PROPIEDAD DEL ORGANISMO QUE SE ENCUENTRE IMPACTADA POR OCUPACION FISICA.	LOTE	300	58	20	10	89	5	98	15	93	28

4.2.2.1.4 Regularizar reserva territorial propiedad del organismo que se encuentre impactada por ocupación física.



GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
SECRETARÍA DE HACIENDA
AVANCE DEL CUARTO TRIMESTRE

RAMO: 52 INDIVI ESTATAL
PROGRAMA: 150 REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y TITULACIÓN

UNIDAD RESPONSABLE: 500 UNIDAD JURÍDICA

ACTIVIDAD

302 ELABORACION DE PROYECTOS DE REGULARIZACION CON FACTIBILIDAD TECNICO-JURIDICA

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
		2000	2000	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
PROMOVER LA CONFORMACIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR, ELABORANDO PROYECTOS EJECUTIVOS DE POLÍGONOS CON FACTIBILIDAD TÉCNICA-JURÍDICA DE REGULARIZACIÓN.	LOTE			290	377	520	341	805	697	585	585

4.2.2.1.3 Promover la conformación del patrimonio familiar, elaborando proyectos ejecutivos de polígonos con factibilidad técnica-jurídica de regularización.

META	UNIDAD DE MEDIDA	CALENDARIZACIÓN		METAS ESPERADAS POR TRIMESTRE							
		PROG.	REAL	1		2		3		4	
		30	30	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real	Prog.	Real
REALIZAR ACUERDOS CON PROPIETARIOS DE POLÍGONOS A FIN DE OFERTAR LOTES CON CERTIDUMBRE JURÍDICA.	CONVENIO			6	3	9	6	9	11	6	10

4.2.2.1.1 Realizar acuerdos con propietarios de polígonos a fin de ofertar lotes con certidumbre jurídica.