



**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE LA VIVIENDA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA**

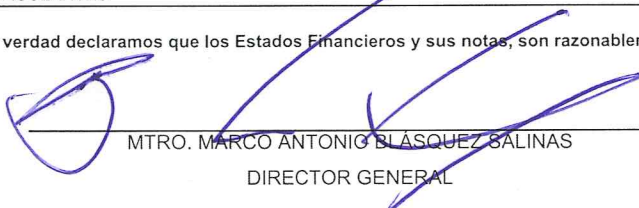
**Estado Analítico del Activo**  
Del 01/ene./2020 al 31/dic./2020


Usr: hlopez  
Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos\_R

Fecha y 27/feb./2021  
hora de Impresión 06:42 p. m.

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del periodo 2	Abonos del periodo 3	Saldo Final 4(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>	<b>\$883,126,351.35</b>	<b>\$2,021,596.48...</b>	<b>\$1,787,911,480...</b>	<b>\$1,116,811,355...</b>	<b>\$233,685,004.08</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$503,767,252.35</b>	<b>\$1,830,789,33...</b>	<b>\$1,767,359,10...</b>	<b>\$567,197,485.22</b>	<b>\$63,430,232.87</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$4,911,224.87	\$1,275,715,457.06	\$1,260,864,365.70	\$19,762,316.23	\$14,851,091.36
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$460,911,627.01	\$554,691,357.31	\$506,008,393.59	\$509,594,590.73	\$48,682,963.72
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$42,951,665.21	\$11,302.28	\$11,231.28	\$42,951,736.21	\$71.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$21,379.43	\$0.00	\$0.00	\$21,379.43	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	-\$5,028,644.17	\$371,220.41	\$475,113.62	-\$5,132,537.38	-\$103,893.21
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$379,359,099.00</b>	<b>\$190,807,147.31</b>	<b>\$20,552,376.10</b>	<b>\$549,613,870.21</b>	<b>\$170,254,771.21</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$296.00	\$0.00	\$0.00	\$296.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$10,629.97	\$44,601,608.75	\$16,346,871.88	\$28,265,366.84	\$28,254,736.87
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$377,763,730.78	\$144,774,244.55	\$620,132.46	\$521,917,842.87	\$144,154,112.09
BIENES MUEBLES	\$18,224,044.31	\$913,628.59	\$550,696.69	\$18,586,976.21	\$362,931.90
ACTIVOS INTANGIBLES	\$8,197,365.62	\$14,592.80	\$0.00	\$8,211,958.42	\$14,592.80
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$24,839,385.65	\$503,072.62	\$3,034,675.07	-\$27,370,988.10	-\$2,531,602.45
ACTIVOS DIFERIDOS	\$2,417.97	\$0.00	\$0.00	\$2,417.97	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

  
\_\_\_\_\_  
MTRO. MARCO ANTONIO BLASQUEZ SALINAS  
DIRECTOR GENERAL

  
\_\_\_\_\_  
C.P. PATRICIA DEL BOSQUE AGUILERA  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA