

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE LA BAJA CALIFORNIA

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01/ene./2020 Al 31/dic./2020

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión 27/feb./2021 06:31 p. m.

Usr: hlopez

	Origen*	Aplicación*
ACTIVO		\$233,685,004.08
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		<u>\$63,430,232.87</u>
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES		\$14,851,091.36
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS		\$48,682,963.72
INVENTARIOS		\$71.00
ALMACENES		
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$103,893.21	
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		
<u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u>		<u>\$170,254,771.21</u>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO		
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO		\$28,254,736.87
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO		\$144,154,112.09
BIENES MUEBLES		\$362,931.90
ACTIVOS INTANGIBLES		\$14,592.80
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$2,531,602.45	
ACTIVOS DIFERIDOS		
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES		
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES		
	\$121,134,160.17	
PASIVO		
<u>PASIVO CIRCULANTE</u>	<u>\$92,516,763.81</u>	
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$98,768,118.54	
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO		
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO		
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO		
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO		
PROVISIONES A CORTO PLAZO		
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		\$6,251,354.73
<u>PASIVO NO CIRCULANTE</u>	<u>\$28,617,396.36</u>	
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO		
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO		
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$28,617,396.36	
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO		
PROVISIONES A LARGO PLAZO		
	\$112,550,843.91	
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
<u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u>	<u>\$91,475,284.25</u>	
APORTACIONES	\$91,475,284.25	
DONACIONES DE CAPITAL		
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
<u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u>	<u>\$21,075,559.66</u>	
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$40,422,612.20	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		\$17,983,851.93
REVALÚOS		
RESERVAS	\$18,426.43	
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		\$1,381,627.04
<u>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</u>		
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA		
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS		



INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE LA
BAJA CALIFORNIA

Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01/ene./2020 Al 31/dic./2020

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Usu: hlopez

Fecha y hora de Impresión | 27/feb./2021
06:31 p. m.

Origen*

Aplicación**

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

MTRO. MARCO ANTONIO BLÁSQUEZ SALINAS
DIRECTOR GENERAL

C.P. PATRICIA DEL BOSQUE AGUILERA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA