



INDIVI
Instituto para el Desarrollo
Inmobiliario y de la Vivienda

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE LA VIVIENDA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021
(pesos)

| Concepto | Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido | Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores | Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio | Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | TOTAL |
|---|---|---|--|--|----------------------|
| HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2020 | 1,024,112,681 | | | | 1,024,112,681 |
| Aportaciones | 1,024,112,678 | | | | 1,024,112,678 |
| Donaciones de Capital | 3 | | | | 3 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | | | | 0 |
| HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2020 | | -679,163,941 | 40,422,612 | | -638,741,329 |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | | | 40,422,612 | | 40,422,612 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | | -672,229,671 | | | -672,229,671 |
| Revalúos | | 0 | | 0 | 0 |
| Reservas | | 3,735,140 | | | 3,735,140 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | | -10,669,410 | | | -10,669,410 |
| EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2020 | | | | -391,802 | -391,802 |
| Resultado por Posición Monetaria | | | | 0 | 0 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | | | | -391,802 | -391,802 |
| HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2020 | 1,024,112,681 | -679,163,941 | 40,422,612 | -391,802 | 384,979,550 |
| CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2021 | 1,724,473 | | | | 1,724,473 |
| Aportaciones | 1,668,593 | | | | 1,668,593 |
| Donaciones de Capital | 55,880 | | | | 55,880 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | | | | 0 |
| VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2021 | | 58,156,572 | -85,430,258 | | -27,273,686 |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | | | -7,199,902 | | -7,199,902 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | | 58,156,572 | -40,422,612 | | 17,733,960 |
| Revalúos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Reservas | | 0 | 21,285 | | 21,285 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | | | -37,829,028 | | -37,829,028 |
| CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2021 | | | | 0 | 0 |
| Resultado por Posición Monetaria | | | | 0 | 0 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | | | | 0 | 0 |
| HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2021 | 1,025,837,154 | -621,007,368 | -45,007,646 | -391,802 | 359,430,338 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Mtro. GREGORIO SAUL OSNAYA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. RICARDO FRANCO CAZAREZ
DIRECTOR ADMINISTRATIVO