

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO Y DE LA VIVIENDA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA



Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2023
(Cifras en Pesos)

| Concepto | 2023 | 2022 |
|---|--------------------|--------------------|
| INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS | | |
| Ingresos de Gestión | 36,448,600 | 74,245,259 |
| Impuestos | 0 | 0 |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social | 0 | 0 |
| Contribuciones de Mejoras | 0 | 0 |
| Derechos | 10,557,780 | 18,863,611 |
| Productos | 0 | 0 |
| Aprovechamientos | 0 | 0 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios | 25,890,820 | 55,381,648 |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 41,371,824 | 0 |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones | 0 | 0 |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 41,371,824 | 0 |
| Otros Ingresos y Beneficios | 30,496,718 | 50,837,403 |
| Ingresos Financieros | 2,131,779 | 2,234,806 |
| Incremento por Variación de Inventarios | 0 | 0 |
| Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia | 0 | 0 |
| Disminución del Exceso de Provisiones | 0 | 0 |
| Otros Ingresos y Beneficios Varios | 28,364,940 | 48,602,597 |
| Total de Ingresos y Otros Beneficios | 108,317,141 | 125,082,662 |
| GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS | | |
| Gastos de Funcionamiento | 71,644,513 | 168,096,141 |
| Servicios Personales | 65,694,553 | 152,760,231 |
| Materiales y Suministros | 1,143,544 | 2,991,087 |
| Servicios Generales | 4,806,415 | 12,344,824 |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas | 0 | 0 |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público | 0 | 0 |
| Transferencias al Resto del Sector Público | 0 | 0 |
| Subsidios y Subvenciones | 0 | 0 |
| Ayudas Sociales | 0 | 0 |
| Pensiones y Jubilaciones | 0 | 0 |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos | 0 | 0 |
| Transferencias a la Seguridad Social | 0 | 0 |
| Donativos | 0 | 0 |
| Transferencias al Exterior | 0 | 0 |
| Participaciones y Aportaciones | 0 | 0 |
| Participaciones | 0 | 0 |
| Aportaciones | 0 | 0 |
| Convenios | 0 | 0 |
| Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública | 0 | 0 |
| Intereses de la Deuda Pública | 0 | 0 |
| Comisiones de la Deuda Pública | 0 | 0 |
| Gastos de la Deuda Pública | 0 | 0 |
| Costo por Coberturas | 0 | 0 |
| Apoyos Financieros | 0 | 0 |
| Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias | 7,716,378 | 11,718,058 |
| Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones | 436,575 | 334,813 |
| Provisiones | 0 | 0 |
| Disminución de Inventarios | 3,117,046 | 2,065,161 |
| Otros Gastos | 4,162,757 | 9,318,084 |
| Inversión Pública | 0 | 0 |
| Inversión Pública no Capitalizable | 0 | 0 |
| Total de Gastos y Otras Pérdidas | 79,360,891 | 179,814,199 |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | 28,956,251 | -54,731,537 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

MTRO. GREGORIO SAUL OSNAYA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. RICARDO FRANCISCO CAZAREZ
DIRECTOR ADMINISTRATIVO